

**Aus der Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses
am 22.05.2017**

- **Genehmigung der Niederschrift**
- **Bauantrag**

-Soweit nicht anders vermerkt, erfolgten die Beschlüsse einstimmig-

Genehmigung der Niederschrift

Die Niederschrift der vergangenen öffentlichen Grundstücks- und Bauausschusssitzung vom 11.05.2017 wird genehmigt.

Bauantrag

Errichtung einer Lagerhalle, Sondheimer-Au-Straße, Gemarkung Arnstein, Fl.Nr. 655/6

Beantragt wird die Errichtung einer Lagerhalle in der Sondheimer-Au-Straße. Die Lagerhalle (27,80 m x 10,10 m) hat eine Fläche von 259,49 m² und enthält ein Satteldach mit 12° DN.

Erinnerungen gegen die beabsichtigte Bauführung werden nicht erhoben. Das innerhalb der geschlossenen Ortslage vorgesehene Bauvorhaben ist nach der vorhandenen Bebauung unbedenklich. Die vollumfängliche Erschließung wird bis zur Aufnahme der Nutzung hergestellt.

Das nach § 36 Abs. 1 Satz 1 BauGB erforderliche Einvernehmen zur Erteilung der Baugenehmigung wird erteilt. Vorbehalten bleibt die Erhebung von Anschlussgebühren und Beiträgen aller Art.